



CAVE I SEAL

IMPERMEABILIZANTE SUPERFICIAL PARA HORMIGÓN Y ALBAÑILERÍA

DESCRIPCIÓN

Es un impermeabilizante superficial monocomponente a base de cemento, agregados seleccionados y aditivos. Forma un recubrimiento que sella poros e imperfecciones superficiales en estructuras de hormigón, albañilería de ladrillos y bloques de cemento, formando una barrera impermeable que impide la entrada o salida de agua de una estructura.

APLICACIONES

Impermeabilizante superficial para interiores y exteriores, bajo o sobre nivel de terreno sobre superficies de hormigón, morteros, bloques de cemento, ladrillos, estucos de cemento en:

- Estanques de agua.
- Jardineras.
- Subterráneos.
- Muros de contención.
- Fosos de ascensores.
- Túneles.
- Cámaras subterráneas de electricidad, gas y telefonía.
- Piscinas.
- Rasgos de ventanas.
- Muros de hormigón o albañilería.
- Losas de cocinas y baños.

INFORMACIÓN TÉCNICA Y BENEFICIOS

- Producto no tóxico, certificado ISP, para uso en contacto con el agua potable.
- Ensayo de estanqueidad al agua. Informe Dictuc N°1351670.
- Diseñado para ser aplicado sobre superficies húmedas.
- Permeable al vapor de agua, permite que la estructura libere la humedad atrapada en su interior sin que se produzcan englobamientos o descascaramiento.
- Excelente comportamiento a presión negativa, permite impermeabilizar por el interior estructuras expuestas a la acción de napas freáticas como subterráneos, cámaras de inspección eléctricas, gas y telefonía.
- No contiene ceras, agregados metálicos, asfaltos, emulsiones u otros elementos que se degraden en el tiempo lo que garantiza una larga vida útil.
- Excelente comportamiento expuesto a la intemperie o ambientes marinos, no es dañado por la acción de los rayos ultravioleta u otros agentes climáticos, lo que le permite ser utilizado como un elemento decorativo o de terminación.
- Se adhiere muy bien a estructuras de hormigón o albañilería, convirtiéndose en parte integral de ellas, además permite la adherencia de otros revestimientos sobre él (pastas, pinturas, estucos, adhesivo de cerámicas).
- Disponible en color blanco y gris.

INSTRUCCIONES DE USO

Preparación de la superficie:

- La superficie debe estar completamente limpia.
- Todo material defectuoso o ajeno a la superficie como eflorescencias salinas, desmoldantes, compuestos de curado, grasas o aceites, hongos, pinturas, etc. deben ser eliminados completamente en forma mecánica: por medio de un esmeril angular y disco de copa diamantado,



CAVE I SEAL

IMPERMEABILIZANTE SUPERFICIAL PARA HORMIGÓN Y ALBAÑILERIA

puliendo o decapando toda la superficie para eliminar la contaminación existente. Otro método de descontaminación es en forma química: mediante un quemado superficial con una dilución de 1 L de ácido muriático en 8 L de agua. De acuerdo al siguiente procedimiento, 1° saturar con agua la estructura, una vez absorbida se aplica la dilución de ácido por medio de una escoba de ramas duras se restriega enérgicamente, e inmediatamente se enjuaga en forma prolija con agua a presión, idealmente por medio de una hidrolavadora. Finalmente se debe retirar del recinto toda el agua de enjuague y residuos generados por el lavado.

- Antes de iniciar la aplicación de CAVE I SEAL, Se debe reparar toda junta de hormigonado, grietas o fisuras, picando estas en toda su longitud, formando un corte acanalado de unos 2 cm. de ancho por 3-4 cm de profundidad luego lavar con agua y rellenar el corte con CAVE II PLUG o CAVE III REPAR. Formando un sello compacto a nivel con el resto de la superficie.
- Si la superficie presenta sobresalientes de elementos metálicos o puntas de alambres o fierro, estos se deben cortar unos 10 mm bajo el nivel de la superficie y cubiertos con una capa de CAVE II PLUG.

Preparación de CAVE I SEAL:

- En un balde limpio agregar 5 litros de agua, luego añadir gradualmente el contenido de un saco de 20 kg de CAVE I SEAL. Para mejorar la adherencia y trabajabilidad se recomienda agregar CAVE ACRYL en el agua de amasado (1 L de CAVE ACRYL con 4 L de agua).
- Revolver muy bien por unos 5 minutos hasta obtener una mezcla homogénea de consistencia cremosa, dejar reposar unos 5 minutos, mezclar por 2 minutos más y aplicar.
- Una vez preparado CAVE I SEAL revolver periódicamente cada 15-20 minutos para mantener la homogeneidad del producto.
- La trabajabilidad de CAVE I SEAL es de aproximadamente 60 minutos. Este tiempo puede variar de acuerdo a las condiciones de temperatura y humedad ambiente existentes.

Aplicación:

- Previamente humedecer muy bien la superficie hasta obtener una condición de saturada superficialmente seca (sin presencia de agua libre). Aplicar con una brocha de cerdas duras o una escobillón plástico al que se le cortan los extremos de las cerdas, para convertirlo en una brocha de unos 6 pulgadas de ancho.
- La aplicación de la primera capa se realiza con brochazos en una sola dirección, formando una capa bien definida que cubra completamente toda la superficie (no estirar como pintura), en el caso de zonas rugosas se aplica en forma de ponceado, procurando que el impermeabilizante rellene los poros e irregularidades, 24 horas después, se aplicará una segunda mano aplicada en sentido perpendicular a la capa anterior.
- No trabajar con temperaturas extremas o sol directo sin prever protecciones de curado y sombreado, para evitar la evaporación prematura del agua del producto. Es recomendable aplicar CAVE I SEAL cuando las temperaturas van en descenso.

Curado:

- Con temperaturas superior a 25°C es necesario aplicar una lluvia muy fina (tipo spray) aproximadamente a las 2 horas de aplicado el impermeabilizante. Repetir esta operación cada ½ hora hasta que la temperatura ambiente haya descendido. En el curado, se debe tener especial cuidado de no dañar o lavar el producto.
- No trabajar con lluvia o temperaturas inferiores a 5°C o cuando la temperatura pueda descender bajo ese nivel durante la etapa de fraguado.



CAVE I SEAL

IMPERMEABILIZANTE SUPERFICIAL PARA HORMIGÓN Y ALBAÑILERIA

Puesta en servicio:

- Para aseo y mantención: se podrá transitar después de 48 horas de aplicado el impermeabilizante, usando calzado blando (zapatillas, lonas).
- Para tránsito liviano: proteger la impermeabilización usando un mortero de sobrelosa o cerámicos.
- 48 horas después de concluida la impermeabilización de un estanque de agua, se realiza un lavado con agua limpia de muros y piso (para sanitizar) se saca el agua de lavado del estanque y se procede a llenar con agua potable para poner en servicio, recomendamos que el llenado de los primeros 20 cm se realice con una manguera, para evitar que el chorro de agua a presión dañe o erosione la impermeabilización.

DOSIFICACIÓN / RENDIMIENTO

APLICACIÓN	SUPERFICIE	RENDIMIENTO
Brocha de fibra Tampico o escoba plástica	Allanada	1,3 m ² /kg. por mano
	Platachada rugosa	1,1 m ² /kg. por mano
Llana metálica	Allanadas o platachadas	0,6 m ² /kg. por mano
Rodillo	Allanadas o platachadas	1 m ² /kg. por mano
Pistola de cono invertido	Allanadas o platachadas	0,6 m ² /kg. por mano

PRESENTACIÓN

- Saco de 20 kg.
- Doy pack de 2 kg.

VIDA ÚTIL/ ALMACENAMIENTO

- Los envases se deben mantenerse herméticamente cerrados y almacenados en un ambiente seco bajo techo, protegidos de la humedad sobre un entablado separado unos 10 cm del piso.
- Bajo estas condiciones su vida útil es de 1 año.

RECOMENDACIONES ESPECIALES

- CAVE I SEAL es un producto altamente impermeable y al ser aplicado en ambientes húmedos o con mala ventilación como subterráneos o cámaras, puede presentar condensación en su superficie. Una solución a esta situación es ventilar adecuadamente.
- CAVE I SEAL no es apropiado para impermeabilizar losas de grandes dimensiones que por sus características estructurales presenten o puedan sufrir fisuras o agrietamientos, en estos casos recomendamos utilizar productos de la línea elastómerica de Cave.
- Los utensilios utilizados en su aplicación, así como todo tipo de derrames, pueden limpiar o lavar fácilmente con agua mientras el impermeabilizante no haya endurecido.
- Aconsejamos a nuestros usuarios, ante cualquier duda respecto a lo indicado en esta ficha técnica, o frente a una situación en particular que requiera resolver, llamar a nuestro Departamento Técnico quién le asesorará sobre el uso particular del producto o le orientará respecto a la solución más apropiada a su requerimiento.
- Para mayor información sobre su manipulación almacenamiento, consultar la Hoja de Datos de Seguridad del producto.

CAVE I SEAL

IMPERMEABILIZANTE SUPERFICIAL PARA HORMIGÓN Y ALBAÑILERIA

ADVERTENCIA

Los antecedentes técnicos entregados están basados en ensayos que consideramos seguros de acuerdo a nuestra experiencia. Sin embargo, no pudiendo controlar el tiempo y las condiciones de almacenamiento, así como la aplicación de los productos, no nos hacemos responsables por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso incorrecto de éstos. Aconsejamos al usuario ante cualquier duda o dificultad, llamar a nuestro Departamento Técnico quién les dará solución a sus problemas y lo aconsejará sobre el uso particular de cada producto. La hoja de seguridad de cada producto, según la Nch 2245 Of.2015, puede ser solicitada a nuestro Departamento Técnico o consúltela en internet a través del sitio www.productoscave.com